

## **UCHWAŁA NR XLII/ 317 / 2010**

### **RADY GMINY PABIANICE**

**z dnia 27 stycznia 2010 r.**

#### **w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Petrykozy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym( tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23,poz.220, Nr 62 , poz. 558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80,poz.717, Nr 162,poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116,poz.1203, Nr 167, poz.1759, z 2005 r. Nr 172 ,poz.1441, Nr 175, poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz.420, Nr 157,poz.1241) oraz na podstawie § 10 ust. 2, pkt 2, lit. b, rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 (Dz. U. z 2008 r. Nr 38 poz. 220) uchwała się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się „ Plan Odnowy Miejscowości Petrykozy” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pabianice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń urzędowych Urzędu Gminy w Pabianicach.

## **Uzasadnienie do projektu Uchwały Rady Gminy Pabianice w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Petrykozy**

„Plan Odnowy Miejscowości Petrykozy jest dokumentem, który ma stanowić załącznik do wniosku o przyznanie pomocy finansowej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, działanie „Odnowa i rozwój wsi”.

Powyższe działanie ma na celu poprawę jakości życia na obszarach wiejskich przez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Wsparcie finansowe przyznawane będzie na realizację projektów związanych z zagospodarowaniem przestrzeni publicznej, w tym z utrzymaniem, odbudowa i poprawa stanu dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego wsi oraz podniesieniem atrakcyjności turystycznej obszarów wiejskich.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14.02.2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”, objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013, do wniosku o przyznanie pomocy dołącza się m.in.:

- plan odnowy miejscowości, zawierający w szczególności:
- charakterystykę miejscowości, w której będzie realizowana operacja,
- inwentaryzację zasobów , służących odnowie miejscowości ,
- ocenę mocnych i słabych stron miejscowości ,
- opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia dokumentu, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości, z podaniem szacunkowych kosztów,
- uchwałę zebrania wiejskiego w sprawie przyjęcia planu odnowy miejscowości
- uchwałę rady gminy w sprawie zatwierdzenia planu odnowy miejscowości

**Zał. do Uchwały Nr XLII/317/2010  
Rady Gminy Pabianice z dnia 27 stycznia  
2010**

# **Plan Odnowy Miejscowości Petrykozy**

## *SPIS TREŚCI*

<i>WSTĘP .....</i>	<i>3</i>
<i>KRÓTKA CHARAKTERYSTYKA GMINY I MIEJSCOWOŚCI PETRYKOZY.. .....</i>	<i>4</i>
<i>INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI .....</i>	<i>7</i>
<i>ANALIZA SWOT.....</i>	<i>9</i>
<i>OPIS ZADAŃ DO REALIZACJI – CELE I PRZEZNACZENIE.....</i>	<i>11</i>
<i>KOSZT REALIZACJI ZADAŃ I ŹRÓDŁA POZYSKANIA ŚRODKÓW .....</i>	<i>14</i>
<i>HARMONOGRAM REALIZACJI ZADAŃ.....</i>	<i>15</i>
<i>WDROŻENIE I MONITOROWANIE PLANU .....</i>	<i>16</i>
<i>PODSUMOWANIE .....</i>	<i>16</i>

## **WSTĘP**

Rozwój i odnowa obszarów wiejskich to jedno z najważniejszych zadań, jakie stoją przed Polską w najbliższych latach. Zasadniczym jej celem jest działanie zmierzające w kierunku zmniejszenia różnic pomiędzy miastem i wsią w zakresie komfortu życia, dostępu do podstawowych usług społecznych jak edukacja, kultura, sport, rekreacja, zdrowie. Ważnym również wydaje się spojrzenie na rozwój obszarów wiejskich w kategoriach szansy i przewagi konkurencyjnej jaką mogą one stanowić w rozwoju i zwiększaniu potencjału naszego kraju w ramach regionu i całej Unii Europejskiej.

Dla przemyślanej i sprawnej realizacji tego procesu koniecznym jest opracowanie „strategii” rozwoju małych miejscowości zwanej Planem Odnowy Miejscowości. Musi on niewątpliwie wynikać z rzeczywistych potrzeb mieszkańców objętych Planem, uwarunkowań zewnętrznych strategicznych wewnętrznych oraz analizy strategicznych przewag, zagrożeń i potrzeb danego obszaru. Musi być zgodny z dokumentami strategicznymi wyższego szczebla gminy, powiatu i województwa.

Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi”, jak również stanowić będzie wytyczne dla władz Gminy przy opracowaniu kierunków rozwoju miejscowości..

Szczególną zaletą tego działania jest to, że o kierunkach rozwoju wsi oraz o rodzaju przedsięwzięć w danej miejscowości decydują sami jej mieszkańcy. Dzięki temu kształtuje się w nich poczucie zaangażowania w rozwój lokalny oraz w planowanie swojej przyszłości. Realizacja działania tworzy warunki dla rozwoju społeczno-ekonomicznego obszarów wiejskich przez pomoc przyznawaną na realizację projektów związanych głównie z zagospodarowaniem przestrzeni publicznej, w tym utrzymaniem, odbudową i poprawą stanu dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego wsi.

W ramach działania pomocą finansową zostaną objęte projekty dotyczące między innymi:

1. budowy, przebudowy, remontu lub wyposażenia obiektów:
  - a) pełniących funkcje publiczne, społeczno-kulturalne, rekreacyjne i sportowe,
  - b) służących promocji obszarów wiejskich, w tym propagowaniu i zachowaniu dziedzictwa historycznego, tradycji, sztuki oraz kultury,
2. kształtowania obszaru przestrzeni publicznej;
3. budowy remontu lub przebudowy infrastruktury związanej z rozwojem funkcji turystycznych, sportowych lub społeczno-kulturalnych;

4. zakupu obiektów charakterystycznych dla tradycji budownictwa w danym regionie, w tym budynków będących zabytkami, z przeznaczeniem na cele publiczne;
5. odnawiania, eksponowania lub konserwacji lokalnych pomników historycznych, budynków będących zabytkami lub miejsc pamięci;
6. kultywowania tradycji społeczności lokalnej oraz tradycyjnych zawodów.

Obszarem realizacji Planu Odnowy Miejscowości Petrykozy jest obszar tej miejscowości.

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, jej zasobów, analizę SWOT czyli mocne i słabe strony miejscowości, planowane do realizacji w okresie 2010 – 2016 zadania wraz z szacunkowym kosztem ich realizacji i harmonogramem wdrażania.

Niniejszy plan jest planem otwartym stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a także to, że może zmienić się kolejność ich realizacji w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy UE.

Korzyści wynikające z posiadania Planu Odnowy:

1. Plan umożliwia efektywne gospodarowanie zasobami takimi, jak środowisko, ludzie, infrastruktura i środki finansowe.
2. Zapisanie tego procesu w formie dokumentu umożliwia stałą ocenę postępów i korygowanie błędów przez wszystkich członków społeczności lokalnej.
3. Dokument umożliwia zaangażowanie władz lokalnych oraz mieszkańców w planowanie swojej przyszłości. Uwzględnienie różnych opinii, pomysłów i koncepcji często wymaga consensusu. Osiągnięty na drodze otwartej dyskusji pozwala na wypracowanie strategii, z którą będzie identyfikowała się społeczność lokalna.
4. Tworzenie Planu Odnowy sprzyja realistycznej ocenie mocnych i słabych stron miejscowości a przez to przyjrzenie się możliwościom oraz potencjalnym problemom, które mogą się pojawić w przyszłości. W ten sposób można uniknąć wielu trudności.

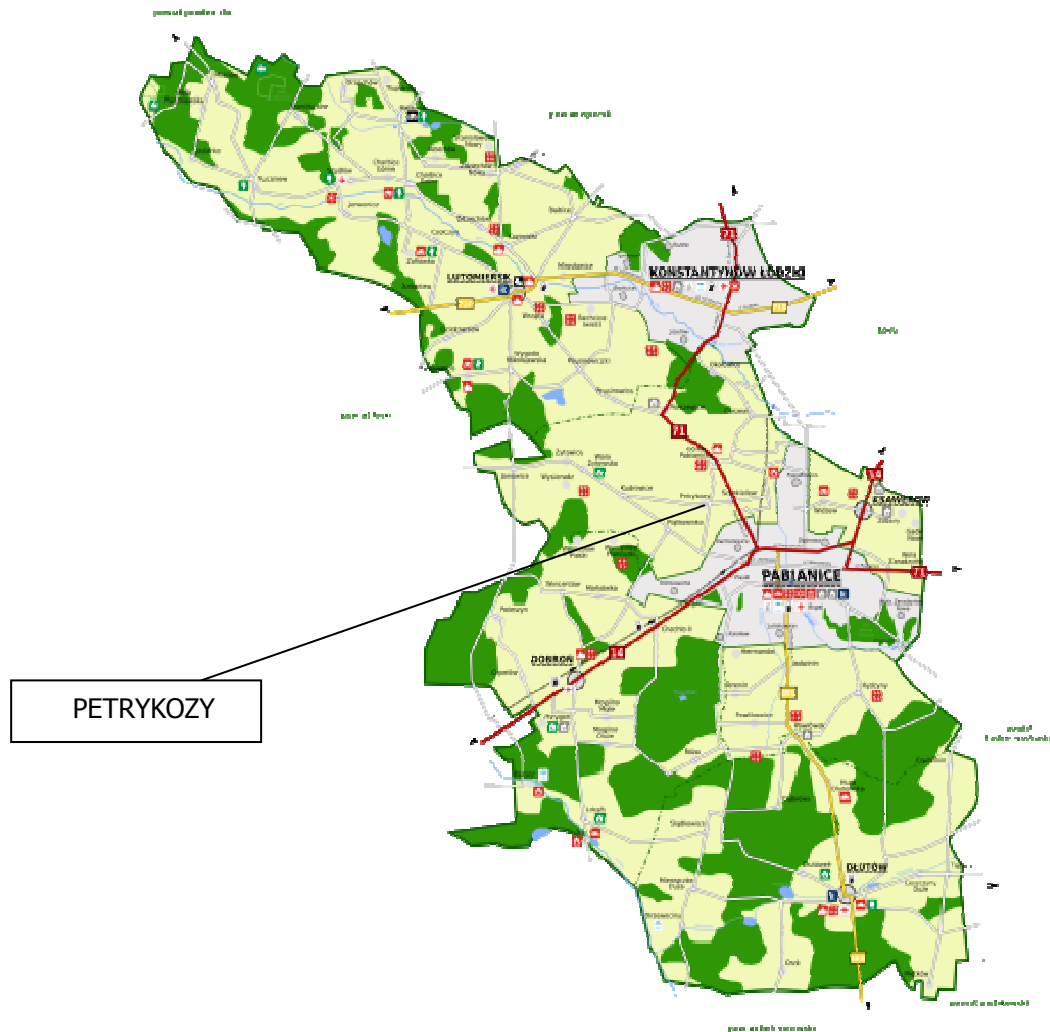
Podstawą tworzenia Planu Odnowy jest zdanie sobie sprawy z lokalnych zasobów i potencjałów, zmobilizowanie ich, zainwestowanie w rozwój i stworzenie systemu działań partnerskich tak, aby uzyskać efekt żywiłowego przyrastania inicjatyw i kumulowania się ich skutków.

## **KRÓTKA CHARAKTERYSTYKA GMINY I MIEJSCOWOŚCI PETRYKOZY**

Gmina Pabianice położona jest w centralnej części województwa łódzkiego.

## Plan Odnowy Miejscowości Petrykozy

Najbliższym sąsiadem gminy jest miasto Pabianice, które będąc dużym ośrodkiem przemysłowym, administracyjnym i oświatowym wywiera znaczący wpływ na życie i rozwój naszej małej ojczyzny. Od północy graniczymy z wielkim sąsiadem – Łodzią, największym ośrodkiem miejskim i stolicą województwa. Miasto to bardzo silnie oddziałuje na naszą gminę poprzez inwestycje szczególnie o charakterze komunalnym, a także jako siedziba wielu instytucji naukowych, kulturalnych, medycznych i oczywiście ośrodek przemysłowy.



Pozostali sąsiedzi to gminy: Konstancin Łódzki, Lutomiersk, Dłutów, Dobroń, Rzgów, Wodzierady i od roku 1997 Ksawerów. Leżąc w środkowej części woj. łódzkiego gmina Pabianice ma dogodne połączenia komunikacyjne zarówno drogowe jak i kolejowe. Drogi krajowe w kierunku Wrocławia i Łodzi, a także linia kolejowa ze stacją w Pabianicach dają możliwość dotarcia do stolicy Warszawy i innych rejonów Polski.

Najważniejsze charakterystyki gminy przedstawiają się następująco:

- powierzchnia gminy – 8770 ha
  - w tym użytki – 6365 ha

## *Plan Odnowy Miejscowości Petrykozy*

---

- w tym: grunty orne – 4870 ha, użytki zielone – 1430 ha i sady – 65 ha
- ilość gospodarstw rolnych – 1398
- średnia powierzchnia użytków rolnych przypadająca na 1 gospodarstwo – 4,55 ha
- ilość gospodarstw o powierzchni: 1-4 ha 879 szt.
  - 5-8 ha 334 szt.
  - 9-15 ha 157 szt.
  - > 15 ha 28 szt.
- podmioty gospodarcze – 576

Gmina posiada na własność 20 ha gruntów z możliwością zabudowy zlokalizowanych w 14 wsiach. Największe skupiska podmiotów gospodarczych znajdują się we wsiach: Pawlikowice, Bychlew, Piątkowisko. Dominujące branże: krawiectwo, budownictwo, przetwórstwo spożywcze.

Na terenie gminy Pabianice przebiega sieć dróg krajowych, wojewódzkich i gminnych.

Drogi krajowe:

droga nr 71 relacji Pabianice – Konstantynów Łódzki

Drogi wojewódzkie:

droga nr 485 relacji Pabianice – Bełchatów

łączna długość dróg krajowych wynosi około 9 km

łączna długość dróg wojewódzkich około 3,5 km

łączna długość dróg powiatowych wynosi 34,7 km

łączna długość dróg gminnych około 138 km w tym 68 km to drogi transportu rolnego stanowiące dojazd do pól uprawnych, 70 km to drogi gminne publiczne (45 km o nawierzchni utwardzonej – asfaltowej, reszta o nawierzchni szlakowo – gruntowej)

W zakresie zaopatrzenia w wodę na terenie gminy istnieją 3 stacje wodociągowe: w Żytowicach, Rydzynach, Górcie Pabianickiej. Łączna długość wodociągu wynosi 100,9 km, zamontowanych jest 1980 sztuk przyłączy wodociągowych. Łączna długość kanalizacji wynosi 2,7 km z 48 przyłączami.

W zakresie rozwoju przestrzennego koncentrację budownictwa jednorodzinnego planuje się we wsiach Piątkowisko i Petrykozy, gdzie obecnie doprowadzane są podstawowe elementy infrastruktury technicznej. W części zachodniej i południowej lokalizuje się zabudowę mieszkaniową, głównie zagrodową przemieszaną z zabudową jednorodziną. Ośrodkiem dyspozycyjnym gminy w zakresie obsługi ludności i rolnictwa pozostaną Pabianice. Utrwala się budownictwo letniskowe w Żytowicach i Okołowicach, nieznacznie je powiększając. Wskazuje się jednocześnie nowe tereny pod budownictwo letniskowe we wsiach Rydzyny i Janowice. Utrwala się ogrody działkowe we wsiach Pawlikowice i Rydzyny, dopuszcza się wprowadzenie rzemiosła usługowego nieuciążliwego w istniejących i projektowanych ciągach zabudowy (o ile nie koliduje to z zasadniczą funkcją mieszkaniową). Ograniczenie inwestowania wystąpi we wsi Okołowice (sąsiedztwo Grupowej Oczyszczalni Ścieków) i we wsi Szykielew (skrzyżowanie magistralnych urządzeń infrastruktury technicznej – linie



przesyłowe gazu i energii elektrycznej oraz planowana droga szybkiego ruchu S14). Grupowa Oczyszczalnia Ścieków Łódzkiej Aglomeracji Miejskiej zlokalizowana jest częściowo na terenie gminy Łódź, a częściowo na terenie gminy Pabianice. W południowej części planowana jest droga szybkiego ruchu S8.

Sołectwo Petrykozy jest jedną z 18 miejscowości wyodrębnionych w podziale administracyjnym gminy Pabianice. Wieś położona jest w północnej części Gminy Pabianice sąsiadując z sołectwami: Górka Pabianicka, Szynkielew, Piątkowisko i Kudrowice. Obecnie liczba mieszkańców wynosi 359 osób ( w tym 187 kobiet, 172 mężczyzn, z czego 86 osób do lat 18-tu). Na terenie miejscowości dobrze rozwinięta jest infrastruktura społeczna. Istnieje tu Szkoła Podstawowa i. H. Ch. Andersena, filia Gminnej Biblioteki Publicznej oraz Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej – Gminny Ośrodek Zdrowia w Petrykozach obsługujący mieszkańców północnej części Gminy Pabianice.

## **INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI.**

Z definicji - zasoby – to wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i otaczającego ją obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w budowaniu bądź realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi.

Informacje na temat podstawowych zasobów charakteryzujących sołectwo Petrykozy prezentujemy w formie tabelarycznej analizie uwzględnieniem następujących rodzajów zasobów:

- ✓ środowisko przyrodnicze,
- ✓ środowisko kulturowe,
- ✓ dziedzictwo religijne i historyczne,
- ✓ obiekty i tereny,
- ✓ gospodarka, rolnictwo,
- ✓ sąsiedzi i przyjezdni,
- ✓ instytucje, ludzi, organizacje społeczne.

Ocena wagi poszczególnego zasobu została dokonana na podstawie dyskusji z mieszkańcami miejscowości oraz przy uwzględnieniu opinii odpowiednich komórek Urzędu Gminy Pabianice.

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym
<b>Środowisko przyrodnicze</b>				
- walory krajobrazu		x		
- walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie)		x		
- walory szaty roślinnej (np. runo leśne)		x		

## Plan Odnowy Miejscowości Petrykozy

- cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	x			
- świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	x			
- osobliwości przyrodnicze	x			
- wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)			x	
- podłoże, warunki hydrogeologiczne			x	
- gleby, kopaliny			x	
<b>Środowisko kulturowe</b>				
- walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe			x	
- walory zagospodarowania przestrzennego			x	
- zabytki			x	
- zespoły artystyczne	x			
<b>Dziedzictwo religijne i historyczne</b>				
- miejsca, osoby i przedmioty kultu	x			
- święta, odpusty, pielgrzymki			x	
- tradycje, obrzędy, gwara			x	
- legendy, podania i fakty historyczne			x	
- ważne postacie historyczne	x			
- specyficzne nazwy	x			
<b>Obiekty i tereny</b>				
- działki pod zabudowę mieszkaniową				x
- działki pod domy letniskowe			x	
- działki pod zakłady usługowe i przemysł			x	
- pustostany mieszkaniowe, magazynowe i poprzemysłowe	x			
- tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)	x			
- place i miejsca publicznych spotkań			x	
- miejsca sportu i rekreacji			x	
<b>Gospodarka, rolnictwo</b>				
- specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)	x			
- znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe			x	
- możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	x			
<b>Sąsiedzi i przyjezdni</b>				
- korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna)				x
- ruch tranzytowy				x
- przyjezdni stali i sezonowi			x	
<b>Instytucje</b>				
- placówki opieki zdrowotnej				x
- szkoły				x
- ośrodki kultury	x			
- biblioteki				x
<b>Ludzie, organizacje społeczne</b>				
- OSP	x			
- KGW	x			
- Stowarzyszenia	x			

Z przedstawianej powyżej analizy wyraźnie wynika, że pod względem zasobów przyrodniczych ( parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu), oraz obiektów i terenów (np. skwery, parki, ścieżki rowerowe, rynki) miejscowość Petrykozy nie mają wiele do zaproponowania.

Natomiast w zakresie infrastruktury społecznej (np. placówki opieki zdrowia, biblioteki, szkoły ) Petrykozy są jednym z bardziej znaczących ośrodków na terenie Gminy Pabianice.

Sołectwo dysponuje podstawową infrastrukturą techniczną w zakresie energetyki, dostarczania wody, usuwania i odpadów. Nie ma sieci kanalizacyjnej ani systemu przydomowych oczyszczalni ścieków.

Gospodarka to przede wszystkim rolnictwo i prywatna działalność gospodarcza.

W zakresie planowania przestrzennego wieś posiada możliwości rozwojowe w zakresie osadnictwa mieszkaniowego oraz rozwoju usług kulturalno - rekreacyjnych. Dużym atutem miejscowości jest korzystna lokalizacja w stosunkowo małej odległości od dużych ośrodków miejskich Łodzi i Pabianic. Natomiast problemem jest odpowiednie zagospodarowanie potencjału jakim jest niewykorzystywany odpowiednio kapitał społeczny i ludzki wsi Petrykozy.

Kierując się zasadami przyjętymi dla kreowania strategii w otoczeniu biznesowym lub samorządowym, postanowiono również w przypadku wsi Petrykozy posłużyć się bardzo wygodnym narzędziem planistycznym, jakim jest analiza SWOT. Jest to analiza mająca na celu przeprowadzenie inwentaryzacji zasobów oraz ustalenie słabych i mocnych stron miejscowości oraz najbliższego otoczenia społeczno-gospodarczego, infrastrukturalnego i przyrodniczego, które przekłada się bezpośrednio na szanse i/lub zagrożenia wsi w okresie perspektywnym.

Praca nad analizą SWOT wsi Petrykozy w zakresie rozwoju społeczno-gospodarczego związanego z przeprowadzeniem diagnozy sytuacji wsi, pozwoliły na uzyskanie opinii, spostrzeżeń, wniosków i uwag odnośnie stanu wyjściowego. Zdobyta wiedza umożliwiła przeprowadzenie dyskusji na temat wewnętrznych atutów, możliwości i pozytywnych cech wsi Petrykozy umożliwiających podejmowanie skutecznych działań służących rozwojowi społeczno-gospodarczego.

## **ANALIZA SWOT**

### **CZYNNIKI WEWNĘTRZNE**

#### **MOCNE STRONY**

1. Korzystne położenie (bliskość miasta Pabianice i Łodzi).
2. Czyste środowisko naturalne.
3. 100% stopień zwodociągowania, dobrze rozwinięta infrastruktura telekomunikacyjna i elektroenergetyczna.
4. Dobry układ komunikacyjny (odległość 4 km do Pabianic, 16 do Łodzi).
5. Obecność Szkoły Podstawowej, dostępność do gimnazjum.
6. Obecność Gminnego Ośrodka Zdrowia.
7. Posiadanie terenów pod budownictwo mieszkaniowe i indywidualne.
8. Posiadanie obiektu po dawnym ośrodku zdrowia w którym ma powstać świetlica wiejska.

## **SŁABE STRONY**

1. Brak chodników.
2. Brak kanalizacji.
3. Obiekt po ośrodku zdrowia który może być zapleczem kulturalnym miejscowości wymaga remontu w celu zmiany sposobu użytkowania i poprawienia funkcjonalności.
4. Rozdrobnienie gospodarstw i związane z tym niskie dochody rolników.
5. Niechęć mieszkańców miejscowości (w tym dzieci i młodzieży) do podejmowania inicjatyw społecznych, stowarzyszania się i wspólnego kształtowania otaczającej ich rzeczywistości.

## **CZYNNIKI ZEWNĘTRZNE**

### **SZANSE**

1. Możliwość uzyskania środków z funduszy Unii Europejskiej w szczególności na rozwój obszarów wiejskich w ramach PROW 2007 - 2013.
2. Rozwój przedsiębiorczości na terenach wiejskich.
3. Integracja i współpraca z innymi miejscowościami i gminami w szczególności z sołectwami sąsiednimi.
4. Tendencje do zasiedlania terenów wiejskich przez osoby z miasta.
5. Odpowiednio przygotowane zaplecze kulturalne może być dla mieszkańców zachętą do aktywnego uczestnictwa w życiu społecznym miejscowości.

### **ZAGROŻENIA**

1. Niestabilny system prawny w Polsce.
2. Trudności w wypracowaniu modelu partnerstwa publiczno – prywatnego.
3. Niestabilność gospodarcza państwa.
4. Przywiązanie do tradycyjnych form gospodarowania na wsi.
5. Duża konkurencja w zakresie pozyskiwania środków unijnych.
6. Migracja młodych ludzi związana z edukacją i poszukiwaniem pracy.

## **OPIS ZADAŃ DO REALIZACJI – CELE I PRZEZNACZENIE**

Plan Odnowy Miejscowości Petrykozy zakłada realizację wielu działań ze sfer społeczno-kulturalno-sportowych oraz związanych z rozwojem gospodarczym. Celem planowanych do realizacji przedsięwzięć jest podniesienie standardu życia mieszkańców miejscowości oraz zapewnienie jej rozwoju przy spełnieniu standardów bezpieczeństwa i ochrony środowiska naturalnego.

Realizacja zamierzonych zadań przyczyni się do wszechstronnego rozwoju miejscowości Petrykozy ale również będzie silnie oddziaływać na miejscowości sąsiadujące tj. Górkę Pabianicką, Szykielew, Piątkowisko i Kudrowice. Mieszkańcy tych miejscowości będą bowiem mogli korzystać bezpośrednio i pośrednio z realizowanych przedsięwzięć.

Analiza SWOT przeprowadzona dla miejscowości oraz opinie i sugestie jej mieszkańców pozwalają zidentyfikować następujące zadania jako niezbędne do realizacji w ramach Planu Odnowy Miejscowości:

### **1. Modernizacja budynku byłego ośrodka zdrowia na świetlicę wiejską w Petrykozach**

Teren na którym znajduje się były i obecny ośrodek zdrowia jest obszarem o szczególnym znaczeniu dla integracji społeczeństwa miejscowości Petrykozy i okolic.

Przedmiotem projektu jest zmodernizowanie obiektu byłego ośrodka zdrowia w taki sposób, aby w powstałej tam świetlicy wiejskiej można było zorganizować szeroko rozumiane spotkania oraz imprezy kulturalne. Świetlica ta mogłaby stać się miejsce wokół którego buduje się integracja mieszkańców wsi, a w przyszłości może stać się siedzibą dla nowych organizacji społecznych takich jak stowarzyszenia, KGW czy Rada Sołecka

Celem podstawowym jest w tym wypadku zaspokojenie potrzeb mieszkańców miejscowości w szczególności dzieci i młodzieży w zakresie kultury, integracji i kształtowania nowych form spędzania wolnego czasu.

### **2. Stworzenie punktu bezpłatnego dostępu do Internetu – wioska internetowa**

W nowo utworzonej świetlicy wiejskiej planuje się stworzenie w ramach ogólnopolskiego projektu wiosek internetowych miejsca do bezpłatnego dostępu do Internetu na potrzeby mieszkańców miejscowości. Wykorzystując przyłącze Internetowe, planuje się stworzenie kilku stanowisk wyposażonych w sprzęt komputerowy, meble, urządzenie wielofunkcyjne (drukarka, skaner, ksero) oraz rzutnik multimedialny.

Celem projektu jest działanie na rzecz ograniczenia wykluczenia mieszkańców z dostępu do nowoczesnych form komunikowania się. Celem jest upowszechnienie bezpłatnego dostępu do Internetu dla dzieci i młodzieży ale również i przede wszystkim dla osób w wieku średnim i starszych.

### **3. Budowa chodnika**

Inwestycja ta realizowana będzie wzdłuż drogi powiatowej biegnącej wzdłuż miejscowości Petrykozy. Inwestorem będzie Powiat Pabianicki.

Celem inwestycji jest poprawa bezpieczeństwa pieszych i rowerzystów a szczególnie dzieci oraz ułatwienie przemieszczanie się mieszkańców wsi Petrykozy i osób przejeżdżających przez tę miejscowość.

Realizacja inwestycji przewidziana jest na rok 2012 i będzie realizowana przy częściowym udziale środków budżetowych Gminy Pabianice.

### **4. Przydomowe oczyszczalnie ścieków**

Planuje się realizację programu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków współfinansowanych z budżetu Gminy Pabianice.

Głównym celem tego programu jest poprawa stanu środowiska naturalnego. Realizacja tych inwestycji nie tylko zmniejszy zanieczyszczenie gleby i wód gruntowych w bezpośrednim sąsiedztwie zamieszkania ale także podniesie standard życia i pracy na wsi oraz zwiększy atrakcyjność inwestycyjną tego obszaru.

### **5. Kursy i warsztaty obsługi komputera, dostępu do Internetu oraz kształcenia na odległość**

W ramach zrealizowanego projektu wioski internetowej planuje się realizację kursów z zakresu dostępu do Internetu, obsługi komputera oraz realizację kursów e-learningu o tematyce zgłaszanej przez mieszkańców miejscowości Petrykozy. Celem jest podniesienie kwalifikacji mieszkańców w zakresie obsługi podstawowych aplikacji komputerowych i korzystania z nowoczesnych form komunikowania. Zakłada się podnoszenie umiejętności pracy przez Internet, pozyskiwania informacji, uczestnictwa w programach nauczania na odległość tzw. e-learning.

### **6. Kursy i zajęcia prowadzone na bazie świetlicy wiejskiej**

W ramach zrealizowanego projektu remontu świetlicy wiejskiej, planuje się zorganizowanie kursów i szkoleń m.in. dla osób nauki fotografii i innych zajęć kulturalno rekreacyjnych zarówno dla dorosłych jak i dla dzieci i młodzieży.

Celem jest umożliwienie mieszkańcom miejscowości wiejskiej jaką są Petrykozy odbywania zajęć kulturalnych i integracyjnych w odpowiednich warunkach. Doprowadzi to niewątpliwie do uatrakcyjnienia oferty kulturalno-rekreacyjnej, poznawania i rozwijania nowych ,aktywnych form

spędzania wolnego czasu, poniesienia poziomu samooceny oraz zapobiegnie wykluczeniu społecznemu w wyniku przełamania bariery braku środków finansowych na tego typu działania. W zakresie pozostałych kursów i zajęć społeczno – kulturalnych celem jest integracja społeczności lokalnej, rozwój jej potencjału i promowanie wartości solidarności i lokalnego patriotyzmu.

Zapisy zawarte w Planie Odnowy Miejscowości Petrykozy spełniają warunek zgodności z zapisami zawartymi w dokumentach dotyczących rozwoju gminy tj. Planem Rozwoju Lokalnego Gminy Pabianice, strategiami rozwoju powiatu i województwa oraz zapisami strategii Narodowego Planu Rozwoju na lata 2007 – 2013. Cele określone w Planie Odnowy Miejscowości są wewnętrznie zgodne a ich osiągnięcie i realizacja nie powoduje negatywnych skutków dla osiągnięcia celów i realizacji zadań strategii wyższego rzędu.

Wszystkie wyżej wymienione zadania możliwe będą do realizacji głównie przy dużej aktywności mieszkańców umiejętnie kierowanych przez miejscowych liderów, przy odpowiednim zrozumieniu i współpracy ze strony władz samorządowych i lokalnych organizacji. Warunkiem koniecznym jest zapewnienie odpowiedniego poziomu finansowania tych zadań ze strony władz gminnych, samorządów wyższego szczebla, instytucji dysponujących środkami unijnymi oraz przedsiębiorstw.

**KOSZT REALIZACJI ZADAŃ I ŹRÓDŁA POZYSKANIA ŚRODKÓW ( w PLN)**

<b>RODZAJ ZADANIA</b>	<b>BUDŻET GMINY</b>	<b>PROW 2007 – 2013</b>	<b>PO KAPITAŁ LUDZKI</b>	<b>INNE</b>	<b>ŁĄCZNY KOSZT</b>
Modernizacja byłego ośrodka zdrowia na świetlicę wiejską w Petrykozach	200.000	300.000	-	-	500.000
Stworzenie punktu bezpłatnego dostępu do Internetu – wioska internetowa	-	-	-	70.000 (sodki z Fundacji Regionalnej Agencji Promocji Zatrudnienia)	70.000
Przydomowe oczyszczalnie ścieków	100.000	-	-	100.000 (udział własny mieszkańców)	200.000
Odbiór i utylizacja eternitowych pokryć dachowych	100.000	-	-	100.000 (udział własny mieszkańców)	200.000
Scalanie gruntów	-	30.000	-	-	30.000
Kursy i warsztaty obsługi komputera, dostępu do Internetu oraz kształcenia na odległość	-	-	50.000	-	50.000
Kursy i zajęcia prowadzone w ramach zmodernizowanej świetlicy wiejskiej	20.000	-	50.000	-	70.000
Przedsięwzięcia społeczno-kulturalne służące integracji społeczeństwa lokalnego	50.000	-	50.000	-	100.000



## HARMONOGRAM REALIZACJI ZADAŃ

RODZAJ ZADANIA	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Modernizacja budynku byłego ośrodka zdrowia na świetlicę wiejską w Petrykozach							
Stworzenie punktu bezpłatnego dostępu do Internetu – wioska internetowa							
Budowa chodnika połączona z remontem drogi powiatowej – inwestor: Powiat Pabianicki							
Przydomowe oczyszczalnie ścieków							
Odbiór i utylizacja eternitowych pokryć dachowych							
Scalanie gruntów							
Kursy i warsztaty obsługi komputera, dostępu do Internetu oraz kształcenia na odległość							
Kursy i zajęcia prowadzone w ramach zmodernizowanej świetlicy wiejskiej							
Przedsięwzięcia społeczno - kulturalne służące integracji społeczeństwa lokalnego							

## **WDROŻENIE I MONITOROWANIE PLANU**

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości rozpocznie się poprzez zatwierdzenie go uchwałą Rady Gminy Pabianice. Za wdrożenie Planu odpowiedzialne będą: Wójt Gminy Pabianice, Rada Sołecka miejscowości Petrykozy oraz Sołtys wsi Petrykozy.

Monitorowanie każdego przedsięwzięcia - czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania polegać będzie na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych w postaci ustalonych wskaźników, które opisują jego postęp i efekty.

W monitorowaniu brać będą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Gminy Pabianice zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości. Oceną wdrażania Planu zajmie się Rada Sołecka.

## **PODSUMOWANIE**

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości Petrykozy zakłada w przeciągu 7 najbliższych lat realizację kilku zadań. Istotą tych zadań jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową. Celem jest podniesienie standardu życia mieszkańców miejscowości poprzez ich rozwój społeczny oraz kulturalny. Realizacja zamierzeń podniesie walory kulturowe miejscowości oraz jej potencjał gospodarczy.

Zakładane cele Planu przewidują wzrost znaczenia wsi jako lokalnego ośrodka rozwoju kultury i działań społecznych.

Szczególnie istotne jest oddziaływanie realizacji planu na najmłodszą część populacji miejscowości i wyjście naprzeciw jej potrzebom i oczekiwaniom.

Realizacja planu poprzez udostępnienie jej rezultatów szerszemu kręgowi mieszkańców gminy, a w szczególności sołectw sąsiadujących z miejscowością Petrykozy, zwiększy integrację tych środowisk i pozwoli optymalnie wykorzystać jej efekty.