

Pabianice, dnia 5 maja 2010 roku

Znak: 341/5/10

**WYJAŚNIENIE Nr 2  
DO SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Dot. przetargu nieograniczonego na **Modernizację budynku świetlicy wiejskiej w Woli Żytowskiej gmina Pabianice**

**Zamawiający** : Gmina Pabianice z siedzibą w Pabianicach ul. Torowa 21, 95-200 Pabianice

W odpowiedzi na wniesione w dniu 05.05.2010 r. pytanie dotyczące specyfikacji istotnych warunków zamówienia wyjaśniamy:

**Pytanie 1:** Prosimy o przedstawienie wykazu stolarki okiennej i drzwiowej, sposobu otwierania i podziału okien, parametrów jakie powinny spełniać np. ognioodporność EI 60.

**Odpowiedź:** W części graficznej i opisowej dokumentacji projektowej jest określony podział i sposób otwierania okien:

– okna typ a dwuskrzydłowe, jedno skrzydło rozwieralno-uchylne, drugie rozwieralne  
- okno typ b jednoskrzydłowe uchylne

Profil skrzydła 5-komorowy

Drzwi do kotłowni i magazynu oleju opałowego stalowe o odporności ogniowej EI 30

**Pytanie 2:** W poz. 87 kosztorysu przyjęto przyklejenie płyt styropianowych do ościeży, brakuje przyklejenia warstwy siatki na ościeżach. Prosimy o określenie, czy uwzględnić to w kosztorysach i w jakiej ilości?

**Odpowiedź:** Warstwę ocieplenia ze styropianu wykonaną na ościeżach należy siatkować zgodnie z technologią. Ilość robót określa oferent na podstawie dokumentacji projektowej, pomiarów z natury oraz posiadanego doświadczenia.

**Pytanie 3:** W dokumentacji technicznej ścianę fundamentową do głębokości 100 cm poniżej terenu należy ocieplić 5 cm warstwą styropianu. Prosimy o określenie, czy będzie to wykonywane ponieważ kosztorys tego nie uwzględnia. Z tym wiąże się również rozebranie starej opaski, odkopanie ścian fundamentowych na głębokość 1,0 m, wykonanie ocieplenia, zabezpieczenie środkami przeciwwodnymi, zasypanie i wykonanie nowej opaski.

**Odpowiedź:** Przedstawiony w pytaniu zakres robót związany z ociepleniem fundamentów należy uwzględnić w wycenie.

**Pytanie 4:** W opisie robót ociepleniowych izolację ze styropianu mocuje się do ściany kołkami. Prosimy o określenie, czy będzie to wykonywane, ponieważ kosztorys tego nie uwzględnia. Jeśli tak to ile kołków przyjąć na 1 m<sup>2</sup>?

**Odpowiedź:** Styropian należy mocować do ściany kołkami w ilości 4 szt na 1,0 m<sup>2</sup>.

**Pytanie 5:** W kosztorysach przyjęto do wykonania ścianek g-k płytę zwykłą, a większość pomieszczeń to łazienki. Proszę określić jaką płytę przyjęto do wyceny?

**Odpowiedź:** W opisie dokumentacji projektowej jest określony rodzaj płyt g-k. Należy przyjmować do wyceny płyty GKFI.

**Jednocześnie Zamawiający przypomina, że zgodnie z zapisem pkt. 14 SIWZ wartość robót jest wartością ryczałtową i musi obejmować wartość wszelkich robót objętych dokumentacją projektową oraz wartość robót nieprzewidzianych niezbędnych, w ocenie Oferenta, do wykonania zadania. Zamawiający nie ma obowiązku załączania przedmiarów robót do materiałów przetargowych w przypadku oferty z ceną ryczałtową. Przedmiary mogą jedynie stanowić materiał pomocniczy do wyceny wartości robót.**