

UCHWAŁA Nr XII / 59 / 2003
Rady Gminy Pabianice
z dnia 30 września 2003 r.

w sprawie rozpatrzenia protestu do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pabianice.

Na podstawie art. 23 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz.U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139, zm. Nr 41 poz. 412, Nr 111 poz. 1279; z 2000 r. Nr 12 poz. 136, Nr 109 poz. 1157, Nr 120 poz. 1268; z 2001 r. Nr 5 poz. 42, Nr 14 poz. 124, Nr 100 poz. 1085, Nr 115 poz. 1229, Nr 154 poz. 1804 i z 2002 r. Nr 25 poz. 253, Nr 113 poz. 984, Nr 130 poz. 1112 w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 214 poz. 1806 i z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Rada Gminy Pabianice uchwała, co następuje :

§ 1.

Postanawia odrzucić w całości protest do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pabianice wniesiony przez Panią Ewę Lech-Maranda i Panią Helenę Lech zam. Pabianice ul. Dabrowskiego 51 m 53, w sprawie projektowanego przebiegu projektowanej trasy S 14.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pabianice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Pabianice

Stefan Marchewka

UZASADNIENIE
do uchwały Rady Gminy Pabianice
Nr XII/ 59 /2003 z dnia 30 września 2003 r.

**w sprawie rozpatrzenia protestu do projektu miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego gminy Pabianice.**

W dniach 21 lipca 2003 r. do 18 sierpnia 2003 r. w siedzibie Urzędu Gminy Pabianice przy ul. Torowej 21 został wyłożony do publicznego wglądu projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pabianice. Do dnia 2 września 2003 r. Wójt Gminy Pabianice przyjmował protesty i zarzuty do projektu planu.

W dniu 2 września 2003 r. wpłynął protest Pani Ewy Lech-Maranda i Pani Heleny Lech, jako właścicielek działki nr 219 wsi Petrykozy-Osiedle, w sprawie naruszenia interesu prawnego odnośnie działki nr 219 oraz protestują przeciwko budowie trasy S14 przez osiedle mieszkaniowe i tereny upraw należące do zabudowań.

Rada Gminy Pabianice postanowiła protest odrzucić.

Projektowana droga S 14 była przedmiotem opracowań planistycznych od wielu lat i podlegała pewnym korektom. Zawsze była jednak projektowana w rejonie wsi Petrykozy naruszając na znacznym odcinku teren wsi Petrykozy-Osiedle. Nie jest więc to nowa inwestycja ale w nieznacznym stopniu skorygowany przebieg w stosunku do zatwierdzonego w obecnie obowiązującym planie zagospodarowania gminy Pabianice jak i w miejscowym planie szczegółowym wsi Petrykozy-Osiedle po to by uniknąć znacznych wyburzeń. Ostatnia redakcja jej przebiegu, przedstawiona w projekcie planu zagospodarowania gminy, ustalona została w zatwierdzonym przez Sejmik Wojewódzki planie zagospodarowania przestrzennego województwa łódzkiego i omija teren wsi. Jej przebieg został również uzgodniony przez instytucje właściwe do uzgodnienia planu zagospodarowania m.in. przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad w Łodzi. Obowiązek uwzględniania tych ustaleń wynika z wniosków do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pabianice złożonych przez Urząd Marszałkowski i Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi. W chwili obecnej możliwe są niewielkie korekty jej przebiegu ale dopiero na etapie projektu realizacyjnego. Na tym etapie będą też ustalane zabezpieczenia aby jak najbardziej zminimalizować negatywne oddziaływania.