

## Protokół Nr 9

z posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska i Rozwoju z dnia 25.09.2015r.

W posiedzeniu Komisji uczestniczyli członkowie Komisji Ochrony Środowiska i Rozwoju obecni zgodnie z załączoną listą obecności stanowiącą zał. nr 1 do niniejszego protokołu oraz przedstawiciele Urzędu Gminy: Wójt Gminy Pabianice H. Gajda, Skarbnik Gminy M. Nowicka oraz Kierownik Referatu Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami S. Izbicki.

Posiedzeniu Komisji przewodniczyła Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska i Rozwoju M. Lubowicka.

### **Tematy posiedzenia Komisji były następujące:**

1. Stan bezpieczeństwa na drogach, stan dróg i rowów przydrożnych oraz melioracyjnych i oświetlenia ulicznego na terenie gminy Pabianice – wyjazd Komisji w teren
2. Zaopiniowanie propozycji stawek za zbiorowe zaopatrzenie w wodę, odprowadzanie ścieków, za odbiór nieczystości stałych
3. Możliwości pozyskania dofinansowania do budowy oczyszczalni ścieków ze środków unijnych na lata 2016-2020.
4. Sprawy różne, omówienie materiałów na sesję.

### Ad. pkt 1.

W pierwszej kolejności Komisja wyjechała w teren w celu kontroli stanu bezpieczeństwa na drogach, stanu dróg i rowów przydrożnych oraz melioracyjnych i oświetlenia ulicznego na terenie gminy Pabianice. Po powrocie do Urzędu Gminy ok. godz. 10:30 w dalszej części posiedzenia uczestniczyło 4 członków Komisji. Przewodnicząca zrelacjonowała dokonany przegląd w sposób wskazany poniżej.

Komisja w pierwszej kolejności dokonała kontroli na części północnej gminy, a następnie udała się na część południową. W wyniku przeprowadzonej wizji w terenie dokonała następujących spostrzeżeń:

1. ustalono, że naprawiona zostanie uszkodzona barierka na drodze gminnej od Piątkowiska do Petrykóz;
2. droga przy lesie między Hermanowem I a II wymaga wyrównania równiarką w warunkach odpowiedniej wilgotności- po opadach deszczu;
3. należy zweryfikować możliwość dowieszenia lamp ulicznych na nowo-powstałym osiedlu w Żytowicach za przystankiem autobusowym;
4. należy rozważyć zasadność dowieszenia lamp ulicznych w następujących miejscach:
  - w Hermanowie przy posesji nr 21 K, J;
  - w Gorzewie od posesji 3A-H;
  - w Gorzewie przy posesji Pani Nowak;
  - w Pawlikowicach I przy skrzyżowaniu dróg.
5. należy rozważyć budowę oświetlenia ulicznego w Piątkowisku, tzw. Żabieniec od posesji nr 138 do granic gminy Pabianice.

Komisja postawiła również następujące wnioski:

1. położenie nakładki asfaltowej na drodze Górka Pabianicka-Wola Żytowska na odcinku do

- posesji Pana J. Gawła;
2. dokonanie wycięcia odrostów i drzew na łuku drogi powiatowej w Piątkowisku, w okolicy posesji nr 106, które zasłaniają widoczność;
  3. zamontowanie dodatkowej lampy na skrzyżowaniu drogi powiatowej w Kudrowicach z drogą prywatną przy posesji nr 41;
  4. dowieszenie lampy ulicznej na drodze powiatowej nr 4911E przy posesji Pana Dobiecha oraz przy znaku Janowice od strony Żytowic.

Powyższe wnioski zostały przyjęte w głosowaniu przeprowadzonym odrębnie nad każdym z nich, jednomyślnie.

Ponadto Komisja nie zgłaszała uwag, co do stanu bezpieczeństwa i stanu pozostałych dróg gminnych.

Komisja stwierdziła także, że rowy przydrożne są wykaszane i udrażniane na bieżąco.

Nie zgłaszano innych zastrzeżeń.

Ad. pkt 2.

W temacie propozycji stawek za zbiorowe zaopatrzenie w wodę, odprowadzanie ścieków, za odbiór nieczystości stałych wypowiedział się Kierownik S. Izbicki.

Kierownik przekazał następujące informacje:

- obecne stawki obowiązują od 1.04.2015r.-31.03.2016r. Nowe stawki Rada będzie musiała uchwalić do lutego 2016r. Ze wstępnych analiz wynika, że nie będzie drastycznej podwyżki stawki za dostarczanie wody.
- W sprawie kanalizacji stwierdził, że mieszkańcy gminy zostali poinformowani o tym, co można, a czego nie można wrzucać do kanalizacji. Mimo to pojawił się problem w Piątkowisku – już sześciokrotnie naprawiano tam pompy, ponieważ ktoś wrzuca do kanalizacji worki, folie, materiały. Gmina próbuje znaleźć winnego. Jeżeli to się nie uda zostanie zamontowany monitoring.
- Jakość ścieków jest dobra. Wyjątkowo, w ostatnim badaniu w Bychlewie pojawił się problem, jednak będzie to wyjaśniane.
- Wpłynęły już środki z PROW i WFOŚiGW w Łodzi w związku z budową kanalizacji w Piątkowisku.
- Kierownik szacował, że stawka za odbiór ścieków nieznacznie wzrośnie. Wynika to z faktu, iż początkowo stawki były utrzymane na niższym poziomie, po to by zachęcać mieszkańców do przyłączania się do sieci.

Kierownik przekazał również krótką informację dotyczącą odpadów komunalnych. Przypomniał, że nowe stawki za odbiór odpadów zbieranych selektywnie wynosi 8 zł i zbieranych nieselektywnie – 16 zł. Nowym rozwiązaniem jest brak odbioru odpadów z nieruchomości zamieszkiwanych sezonowo. Rozważana jest również możliwość ustawienia pojemnika 1100 l, który będzie zamykany, w miejscach, gdzie trudno jest dojechać. Dotyczy to m.in. Rydzyn, nowego osiedla w Kudrowicach.

Radna D. Szczesik pytała, czy planowana jest zbiórka odpadów wielkogabarytowych.

Kierownik poinformował, że takiej zbiórki się nie planuje, ponieważ są to dodatkowe koszty, natomiast na terenie gminy znajduje się Punkt Selektywnej Zbiórki, który jest utrzymywany przez gminę.

Dalszych uwag w tym temacie nie było.

Ad. pkt 3.

Kierownik omawiając możliwości pozyskania dofinansowania do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków ze środków unijnych na kolejne lata programowania, przedstawił kolejne etapy planowania. Przede wszystkim poinformował, że program zakładać powinien budowę przydomowych, biologicznych oczyszczalni ścieków, które będą zgodne ze zharmonizowaną normą unijną. Warunki oraz koszty jakie ponosiłby mieszkaniec określa zał. nr 2 do protokołu. Kierownik dodał, że do programu powinno zgłosić się ok. 200-300 nieruchomości. Program byłby realizowany w latach 2017-2020, jednak środki należałoby zarezerwować na ten cel już w budżecie na 2016r. Zauważył, że dopiero, gdy Urząd będzie dysponować deklaracjami od mieszkańców i dokumentacją, to będzie występować o dofinansowanie z PROW. Nie jest jednak tak, że Gmina Pabianice może występować o dofinansowanie w wysokości do 60%, ponieważ przy ocenie wniosku brana jest pod uwagę sytuacja gminy. W związku z tym, że Gmina Pabianice jest stosunkowo bogata, to Urząd będzie występować o dofinansowanie w wysokości 50%. Wskazał również wady tego programu:

1. ograniczenie możliwości rozwoju sieci kanalizacyjnej przy udziale środków z PROW, ponieważ są to środki pochodzące z tej samej puli;
2. właściciel nieruchomości staje się właścicielem oczyszczalni dopiero po 5 latach;
3. budowa następuje zgodnie z harmonogramem, właściciel nieruchomości nie ma w tym względzie wyboru;
4. koszt prac projektowych wykonywanych na rzecz gminy wyniesie więcej, niż koszty jakie musiałaby ponieść osoba prywatna;
5. koszt biologicznych oczyszczalni ścieków jest wyższy o ok. 20% w porównaniu do innych typów.

Kierownik zwrócił również uwagę na pewne ryzyko. Mianowicie, może być tak, że zgłoszą się chętni, gmina ogłosi przetarg, wykonana zostanie dokumentacja, a mimo to gmina nie otrzyma dofinansowania. W związku z tym projekt musi być wykonany w taki sposób, aby po jego rozłożeniu każdy właściciel mógł otrzymać projekt budowlany, na podstawie którego będzie mógł wykonać budowę we własnym zakresie. Następnie wyraził pogląd, że nadal powinien zostać utrzymany dotychczasowy program z pewnymi modyfikacjami, takimi jak:

1. dofinansowanie do budowy przydomowych, biologicznych oczyszczalni ścieków;
2. również nieruchomości niezamieszkałe, ale dla których wydano ostateczną decyzję o użytkowaniu;
3. wyższa kwota dofinansowania – ok. 7-7,5 tys. zł;
4. dofinansowanie do budowy przyłączy kanalizacyjnych utrzymane dla mieszkańców Bychlewa do 30.06.2016r., a dla pozostałych mieszkańców do końca 2017r. Dofinansowanie na dotychczasowym poziomie.

Radna M. Lubowicka uważała, że 200-300 nieruchomości spokojnie się zgłosi.

Radny M. Madaj zapytał, czy z programu będą mogli skorzystać mieszkańcy Kudrowic, gdzie jest możliwość budowy sieci kanalizacyjnej między drogami powiatowymi.

Kierownik odpowiedział, że nie będzie takiej możliwości, ale tacy mieszkańcy mogą budować przydomowe oczyszczalnie ścieków we własnym zakresie.

Radna D. Szczesik zapytała jak Kierownik porównuje pod względem równości zasady, które będą obowiązywać, w stosunku do tych, które obowiązywały.

Kierownik odpowiedział, że obecnie gmina przyznawała dofinansowanie w wysokości ok. 5 tys. zł. Biorąc pod uwagę nowe zasady będzie wydawać 1-1,2 tys. zł więcej, ale tyle samo więcej wyda mieszkańcom. Nieco mniejszy wkład mieszkańca będzie w przypadku skorzystania przez niego z dofinansowania z PROW, tj. nie więcej niż 3 tys. zł.

W wyniku powyższej dyskusji Komisja postawiła następujący wniosek: o dofinansowanie budowy przydomowych, biologicznych oczyszczalni ścieków z 2 programów:

- z budżetu gminy (kontynuacja dotychczasowego programu ze zmianami);
- ze środków unijnych.

Komisja opowiedziała się jednogłośnie za powyższym wnioskiem.

Ad. pkt 4.

Wójt przedstawił projekty uchwał od nr roboczego XII/A/2015 do XII/J/2015, co stanowi zał. od nr 3 do nr 12.

Uwag do powyższych nie składano.

Skarbnik poinformowała jeszcze o zamiarze wprowadzenia do porządku obrad dodatkowych projektów uchwał w sprawie: zwrotu błędnie przyznanego zasiłku, przeznaczenie dotacji na naukę religii dla dzieci innych wyznań oraz wyrażenie zgody na porozumienie w tym względzie z Miastem Pabianice.

Dalszych uwag nie było.

W ramach spraw różnych Przewodnicząca przedstawiła wniosek PSP w sprawie dofinansowania zakupu pojazdu do jednostki. Pismo w tej sprawie stanowi zał. nr 13 do protokołu.

Uwag nie zgłaszano.

Radna D. Szczesik pytała, co z remontami dróg powiatowych na terenie Gminy.

Wójt odpowiedział, że będą składane wnioski w sprawie remontu dwóch dróg, m.in. w Żytowicach.

Dalszych spraw nie było.

Przewodnicząca zakończyła posiedzenie Komisji.

Przewodnicząca Komisji Ochrony  
Środowiska i Rozwoju

Maria Lubowicka