

Znak sprawy: OŚN.271.11.2018

W związku z pytaniami do przetargu nieograniczonym „Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie wsi Jadwinin”, Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

1. Czy naliczane będą opłaty za zajęcie pasa drogowego?

Odp.: Nie

2. Proszę o potwierdzenie, że opłaty za zajęcie pasa drogowego na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, w celu prowadzenia robót w pasie drogowym będą naliczane aż do momentu odtworzenia warstwy ścieralnej nawierzchni.

Odp.: Nie

3. W związku z planowanym nierealnym terminem zakończenia robót datowanym na dzień 26.10.2018 r. zwracamy się z pytaniem czy Zamawiający przewiduje możliwość całkowitego zamknięcia ulicy?

Odp.: Nie.

4. Prosimy o przekazanie warunków technicznych wydanych przez gestorów sieci.

Odp.: Uzgodnienie ZUDP w załączeniu.

5. Prosimy o przekazanie zatwierdzonego projektu tymczasowej organizacji robót.

Odp.: Projekt tymczasowej organizacji robót, plan BIOZ jak i inne dokumenty dotyczące planowania, wykonania i zapewnienia jakości są po stronie Wykonawcy.

6. W związku z umowną datą zakończenia robót na dzień 26.10.2018 r. Wykonawca wyraża obawy co do realnego dotrzymania powyższego terminu. Poniżej przedstawiamy argumentację:

- termin składania ofert wyznaczony jest na dzień 20.09.2018 r. (jeżeli termin ten nie zostanie przełożony), termin związania z ofertą wynosi 30 dni, wybór oferty może być dokonany nawet w dniu 19.10.2018 r.,
- podpisanie umowy może nastąpić 5 dni po wyborze najkorzystniejszej oferty tj. do dnia 24.10.2018 r. (w przypadku jeżeli nie będzie odwołania żadnego z Wykonawców),
- wprowadzenie Wykonawcy na budowę nastąpi po podpisaniu umowy, czyli teoretycznie najwcześniej w dniu 24.10.2018 r.,
- do realizacji robót budowlanych pozostaje jedynie 2 (słownie: dwa) dni (w tym ewentualne opracowanie, uzgodnienie i wdrożenie projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas robót, odbiory robót częściowych, zanikających lub ulegających zakryciu, próby, badania, powiadomienia gestorów sieci i służb, mapa geodezyjna itp.)
- ponadto zgodnie z § 3 pkt 13 wzoru umowy Wykonawca jest zobowiązany do zawiadamiania wpisem do dziennika budowy i powiadomienia Inspektora Nadzoru o wykonaniu robót zanikających i ulegających zakryciu z 3 dniowym wyprzedzeniem umożliwiającym ich sprawdzenie przez Inspektora Nadzoru oraz zgodnie z § 4 pkt 2 ppkt 5 wzoru umowy Zamawiający jest zobowiązany do wyznaczania terminów odbiorów robót nie przekraczających 5 dni roboczych od dnia powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do odbiorów, a także zgodnie z § 9 pkt 3 wzoru umowy Inspektor Nadzoru dokonuje odbioru zgłoszonych przez Wykonawcę robót zanikających i ulegających zakryciu niezwłocznie, nie później jednak niż 5 dni od daty zgłoszenia
- zgodnie z § 2 pkt 2 termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy wyznaczony jest na dzień 26.10.2018 r., natomiast zgodnie z § 10 pkt 1 ppkt 1 wzoru umowy z tytułu opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości nawet do 20 % (kryterium oceny ofert deklarowana przez Wykonawcę wysokość kary umownej) wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień

opóźnienia po przekroczeniu terminu określonego w § 2 ust. 2, tj 5 dni po przekroczeniu umownego terminu umowy Wykonawca nie otrzyma wynagrodzenia za przedmiot umowy. Wykonawca uważa, że umowny terminu zakończenia robót jest już na etapie składania oferty niemożliwy do dotrzymania, a Zamawiający dąży do sfinansowania zamówienie kosztem kar nałożonych na Wykonawcę. W związku z powyższym Wykonawca zwraca się z pytaniem, czy istnieje możliwość przesunięcia umownych terminów zakończenia robót budowlanych (oczywiście wyłączając okres zimowy)?

Odp.: Powyżej przedstawiony został najbardziej pesymistyczny, Zamawiający przewiduje odstąpienie od wykonania powyższej inwestycji w przypadku gdy nie dojdzie do podpisania umowy przed 2.10.2018 roku

Starostwo Powiatowe w Pabianicach
Wydział Geodezji i Kartografii
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
ul. Kościuszki 25
95-200 Pabianice

Protokół narady koordynacyjnej nr GK.6630.117.2017
z dnia 2017-03-29 - odpis

1. Przeprowadzonej: w ww. Wydziale/~~za pomocą komunikacji elektronicznej~~
2. Przedmiot koordynacji: Projekt budowy sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej oraz instalacji elektrycznej do zasilania przepompowni.
3. Rodzaje sieci/przyłączy: SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
INSTALACJA ELEKTRYCZNA
4. Lokalizacja: PABIANICE gmina
Jadwinin, dz. nr 213/1, 216/1, Pawlikowice, dz. nr 112/20,
112/27, 114/2, 114/3, 115/15, 115/17, 115/16.
5. Wnioskodawca: WOŹNIAK JAN
Projektowanie i Nadzór
95-200 PABIANICE
ul. Smugowa 18/26
6. Inwestor: Gmina Pabianice
z siedzibą w Pabianicach
95-200 Pabianice
ul. Torowa 21
7. Przewodniczący narady koordynacyjnej: Bogusława Jakubiak -
Kierownik Referatu PODGIK
8. Autor opracowania: Jan Woźniak
9. Podstawa prawna uzgodnienia:
Na podstawie art. 7d ust. 2, art. 28b, art.28c oraz art.28d - ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity, Dz. U. 2016 r. poz. 1629 z późniejszymi zmianami)
10. Przy wytyczeniu projektu proszę zabezpieczyć znaki geodezyjne.
Zgodnie z art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne - znaki geodezyjne i urządzenia zabezpieczające te znaki podlegają ochronie. Kto wbrew przepisom ww. art. niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne i urządzenia zabezpieczające te znaki, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu i przemieszczeniu znaków geodezyjnych podlega karze grzywny.

11. Uwagi, zalecenia i stanowisko uczestników narady koordynacyjnej:

PGE DYSTRYBUCJA S.A. Oddział Łódź - Miasto - Piotr Różycki podpis nieczytelny - Uzup. dok. ZUDP o uzgodnienie z PGE. W rejonie istn. uzbrojenia prace ziemne prow. ręcznie. - PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź-Miasto, ul. Tuwima 58, 90-021 Łódź, Wydział Zarządzania Majątkiem Sieciowym, Dział Sieciowy Pabianice, Kanalizacja sanitarna Jadwinin-Pawlikowice arkusze 1:2 Uzgodnienie/Opinie do projektu/konsepji* określono bez uwag* w piśmie nr 591/2017,* które powinno stanowić integralną część projektu/konsepji.* Prawa osób trzecich muszą być zachowane. 1) W rejonie istn. uzbrojenia prace ziemne prowadzić ręcznie;



2) Rozpoczęcie prac zgłosić z 14 dniowym wyprzedzeniem do Działu Sieciowego Pabianice; 3) Zabezpieczyć kable w wykopach, przed uszkodzeniem; 4) Kable osłonić rurami ochronnymi. Łódź, dnia 04.04.17 pieczęć/podpis. Wydział Zarządzania Majątkiem Sieciowym Dział Sieciowy Pabianice Specjalista ds. dokumentacji sieci Piotr Różycki podpis* Niepotrzebne skreślić

Orange Polska S.A. - osoba reprezentująca nie stawiała się

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o Oddział w Łodzi - osoba reprezentująca nie wypowiedziała się

Wydział Ochrony Środowiska Powiatu Pabianickiego - osoba reprezentująca nie stawiała się

Służba Ochrony Zabytków - Sławomira Ruta podpis nieczytelny - wszelkie prace ziemne wymagają nadzoru archeologicznego. O pozwolenie wystąpić do WKZ najpóźniej na 14 dni przed rozpoczęciem inwestycji.

Netia S.A. i Dialog Sp. z o.o. - Tomasz Kluska podpis nieczytelny - bez uwag

Wójt Gminy Pabianice - osoba reprezentująca nie stawiała się

TOYA Sp. z o.o - Sylwester Smolarz podpis nieczytelny - bez uwag

Mapa do celów projektowych jest nieaktualna w zakresie o:

1. Wykonane i zinwentaryzowane przyłącze energetyczne eN do działki numer 216/8, zlokalizowane na działce numer 216/1 oraz pomierzone ogrodzenie przy działce numer 216/8
2. Wykonane i zinwentaryzowane przyłącze wodociągowe do działki numer 216/12, zlokalizowane na działce numer 216/1 i 216/2
3. Pomierzone ogrodzenie przy działkach o numerach 216/12, 216/13 i 216/14

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

JAN WOJNIAK
Inżynier
02.04.2017