

O G Ł O S Z E N I E

Na podstawie art.38 ust.1 i 2, art.39 ust.1, art 40 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami/tekst jednolity Dz. U. z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622 Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337// oraz §. 3 ust.1 i §. 13 Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U. Z 2004 r Nr 207, poz. 2108/
Wójt Gminy Pabianice wykonując Uchwałę Rady Gminy Pabianice Nr XXII/175/2012 z dnia 25 czerwca 2012 r.

ogłasza pierwszy ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości stanowiącej mienie komunalne gminy Pabianice

L.p	Obręb	Nr. działki	Pow. w ha	Nr KW	Opis nieruchomości	Opis budynku	Cena wywoławcza w zł	Wysokość wadium w zł	Minimalne postąpienie w zł	UWAGI
1	03 Górka Pabianicka	119/1	0.1229	LD1P/00015973/6	Działka budowlana, zabudowana budynkiem po byłej Agronomówce oraz budynkiem gospodarczym.	Budynek po byłej Agronomówce dwukondygnacyjny o konstrukcji murowanej, fundamenty z kamienia, dach jednospadowy kryty papą. Powierzchnia użytkowa 136,84 m ² Budynek wyposażony w instalację elektryczną i wodociągową.	223.819	30.000	5.000	Do ceny nieruchomości uzyskanej w wyniku przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

Przetarg odbędzie się w dniu **10 października 2012 r. o godz. 12⁰⁰** w sali narad Urzędu Gminy Pabianice ul. Torowa 21 pok. nr 32

W przetargu mogą brać udział osoby, które najpóźniej **do dnia 10 października 2012 r. do godz. 10⁰⁰** wpłacą wadium w kasie Urzędu Gminy Pabianice ul. Torowa 21 lub na konto Urzędu Gminy - Bank Spółdzielczy w Poddębicach Nr 61 9263 0000 0940 0854 2011 0004, przy czym wpłata wadium nie powoduje naliczenia odsetek od zdeponowanej kwoty.

Za datę wpłacenia wadium uważa się datę wpływu wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Gminy Pabianice.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nieruchomości.

Wpłacone wadium zostanie zwrócone na rzecz osób, które nie wygrały przetargu, niezwłocznie po jego zakończeniu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu.

Termin i miejsce zawarcia umowy sprzedaży osoby ustalone jako nabywcy zostaną powiadomione przez organizatora przetargu najpóźniej w ciągu 30 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Termin i miejsce zawarcia umowy ustala organizator przetargu.

Osoby wyłonione jako nabywca nieruchomości ponoszą koszty notarialne i sądowe, które określi notariusz.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wójt Gminy Pabianice zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu z ważnych przyczyn, o czym poinformuje niezwłocznie poprzez zamieszczenie informacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Pabianice

Bliższych informacji dotyczących przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Pabianice ul. Torowa 21 pok. nr 17 lub telefonicznie pod nr / 0-42/ 213-96-60, 215-26-69.

Wójt Gminy Pabianice
inż. Henryk Gajda