

Protokół Nr IX

z obrad nadzwyczajnej sesji Rady Gminy z dnia 18 czerwca 2015 r. odbytej w wietlicy wiejskiej w Bychlewie.

Obrady sesji rozpoczęły się o godz. 15,00.

Na ustawowy stan składu Rady Gminy 15 radnych, w sesji uczestniczyło 14 radnych. Lista obecności radnych stanowi zał. nr 1 do protokołu. Ponadto w sesji uczestniczyli Wójt Gminy Pabianice H. Gajda, radca prawny A. Jankowski, Kierownik ref. O wiaty, Kultury i Sportu M. Wieczorek, sołtysi gminy Pabianice obecni zgodnie z listą obecności stanowiącą zał. nr 2.

Przedstawiciele firm:

Philips – Pan Grzegorz Iusarczyk

Centrum Zaopatrzenia Energetyki Eltast – Pan Stefan Tatarak

Konsorcjum Lafoge Polska Pan – Pan Dariusz Fugiel i Pan Wiesław Kszto

oraz mieszkańcy gminy Pabianice.

Ad. pkt 1.

Przewodniczący Rady otworzył sesję, powitał przybyłych i przedłożył porządek obrad.

1. Otwarcie obrad IX sesji.
2. Przyjęcie porządku obrad sesji.
3. Prezentacja funkcjonowania nowych rozwiązań oświetleniowych i możliwości finansowania przedmiotowej inwestycji.
4. Zamknięcie obrad sesji.

Ad. pkt 2.

Do porządku obrad radni nie wnieśli uwag. Porządek został przyjęty do realizacji jednogłośnie.

Przed przystąpieniem do jego realizacji Przewodniczący Rady przekazał informację Wójtowi Gminy o następującej treści:

„ Informacja dotycząca Planu Gospodarki Niskoemisyjnej

Gmina Pabianice przystąpiła do opracowania Planu gospodarki niskoemisyjnej, który ma na celu poprawę efektywności energetycznej i redukcję zużycia energii, zwiększenie udziału wykorzystania odnawialnych źródeł energii oraz poprawę jakości powietrza na terenie Gminy Pabianice i stanowi jednocześnie warunek ubiegania się o środki w przyszłej perspektywie finansowej UE 2014-2020. Plan ma tę na celu zaprezentowanie przedsięwzięć, których realizacja nastąpi w nowej perspektywie finansowej UE na lata 2014 - 2020. Wykonawcą niniejszego opracowania jest Fundacja na rzecz Efektywnego Wykorzystania Energii.

Korzyści z wykonania planu, zarówno dla mieszkańców jak i przedsiębiorców, działających na terenie gminy, będzie możliwe skorzystanie z dofinansowania ze źródeł zewnętrznych na realizację przedsięwzięć powodujących zmniejszenie emisji szkodliwych substancji do atmosfery.

Kluczowym elementem opracowania Planu gospodarki niskoemisyjnej będzie przeprowadzenie badania ankietowego wśród mieszkańców gminy. Badanie pozwoli na szczegółowe określenie aktualnego stanu w zakresie systemów ogrzewania funkcjonujących na terenie gminy, rozpoznanie potrzeb mieszkańców, związanych z wymianami dotychczasowych urządzeń grzewczych oraz termomodernizacją budynków.

I w tym miejscu mamy prośbę do sołtysów. Chcielibyśmy aby Państwo pomogli nam w odbiorze wypełnionych ankiet przez mieszkańców. W związku z tym, jeżeli się zbliża termin zbierania opłaty za odbiór odpadów komunalnych wydaje nam się że możliwość pozostawiania u sołtysa ankiety podczas uiszczania opłaty będzie bardzo wygodna dla mieszkańców.

Jednocześnie chcielibyśmy zaprosić mieszkańców do licznego udziału w spotkaniach, które są planowane powyższych zagadnieniach związanych z Planem Gospodarki Niskoemisyjnej oraz odnawialnymi źródłami energii. Pierwsze z nich odbędzie się 29 czerwca o godz. 16:00 w wietlicy wiejskiej w Bychlewie dla mieszkańców z południowej części gminy, kolejne 14 lipca odbędzie się w północnej części gminy. Oczywiście nie ma przeszkód aby chcieć mogli wziąć udział w obu spotkaniach.

Równocześnie opracowywany jest również projekt założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe. Jeżeli mieli Państwo pytania o ten dokument to również będzie to możliwe w trakcie tych spotkań.

Wójt Gminy Pabianice serdecznie zaprasza wszystkich Mieszkańców na ww. spotkania na których będzie przedstawiona szczegółowa informacja o zasadach, warunkach oraz możliwościach dofinansowania - dzięki którym gospodarstwa domowe nie będą w całości obciążone kosztami. Prosimy o zaangażowanie się Mieszkańców poprzez rzetelne wypełnienie ankiety, co przyczyni się do realizacji projektów wpływających na poprawę jakości powietrza i komfortu życia. Bez opracowania Planu Gospodarki niskoemisyjnej nie będziemy mogli skorzystać ze środków unijnych na wymianę pieców, czy instalację odnawialnych źródeł energii (OZE). W związku z tym ponownie zachcamy Mieszkańców do czynnego udziału poprzez wypełnienie ankiet i udział w planowanych spotkaniach”.

Następnie o głos poprosił radny Skawiński, który poinformował, że sesja w dniu dzisiejszym zwołana została na wniosek Klubu Radnych. Powiedział, że temat o wietleniu, o którego podjęcie wnioskował Klub Radnych jest tematem w tym, przewijającym się w dyskusjach, pojawił się przy tworzeniu budżetu gminy, jest to koniecznym jest porozmawianie o jego modernizacji, kosztach, sposobie finansowania co w efekcie przyczyni się do wygenerowaniu oszczędności.

Ad. pkt 2

Prezentacji multimedialnej w temacie funkcjonowania nowych rozwiązań oświetleniowych i możliwości finansowania przedmiotowej inwestycji w pierwszej kolejności dokonała firma:

Philips i Centrum Zaopatrzenia Energetyki Eltast – p. Grzegorz Lusarczyk. Informacje uzupełniającą przedstawił p. Stefan Tatarak.

W informacji i prezentacji zostały przedłożone sprawy dotyczące działalności tej firmy na terenie Polski, zrealizowanych dotychczas projektów, finansowania modernizacji oświetlenia, pozyskiwania środków na te cele, obowiązków gminy w związku z przystąpieniem do modernizacji, informacji z zakresu dyrektyw unijnych, norm projektowych, konieczności przeprowadzenia inwentaryzacji stanu obecnego, audytu technicznego, korzyści finansowych gminy po przeprowadzeniu modernizacji, okresu gwarancji.

Drugą firmą, która dokonała prezentacji multimedialnej w tym samym temacie była firma Konsorcjum Lafoge Polska. Prezentację dokonał p. Dariusz Fugiel. Informacje uzupełniającą przedstawił p. Wiesław Kszto.

Prezentacja stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Przedstawiona została oferta dla jednostek samorządu terytorialnego, możliwości dofinansowania.

Były to informacje z zakresu wymiany oświetlenia drogowego na LED, oświetlenia przemysłowego oraz biurowego, audytu technicznego, wymiany układów pomiarowych, urządzeń do kompensacji mocy biernej, prac projektowych i instalacyjnych, gotowych modeli finansowych, możliwości pozyskiwania środków w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Łódzkiego, Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, możliwości kredytowych, możliwości odzyskiwania VAT, oszczędności, okresu gwarancji, informacja z zakresu wyniku zwrotu inwestycji.

Przedstawione zostały modele lamp oświetleniowych LED.

Przedstawiona prezentacja w załączniku nr 3

Po przedstawieniu obu prezentacji Przewodniczący oddał głos zgromadzonym.

Jako pierwszy pytania zadał mieszkaniec Jadwinina Pan Krzysztof Twardy:

1. ile wynosi gwarancja i, czy dotyczy całej oprawy, czy poszczególnych części;
2. czy na stronach internetowych podawane są dane fotometryczne;
3. sposób sterowania oprawami.

Odnosił się również do wypowiedzi Pana Stefana Tataraka z Centrum Zaopatrzenia Energetyki Eltast, który użył w swej wypowiedzi sformułowania „czwarte P” w kontekście partnerstwa publiczno-prywatnego. Zauważył, że takie partnerstwo opiera się na bardzo jasnych zasadach, procedura jest przejrzysta.

Odpowiedzi w pierwszej kolejności udzielił Pan Grzegorz Lusarczyk przedstawiciel firmy

Philips. Stwierdził, że gwarancja udzielana na produkty wynosi od 3 do 10 lat, w zależności od produktu.

Pan K. Twardy zapytał, ile wynosi gwarancja na produkty, które miałyby zostać zainstalowane na terenie gminy.

Pan G. Lusarczyk odpowiedział, że 5 lat z możliwością odpłatnego przedłużenia gwarancji. Poinformował również, że na stronie internetowej znajdują się dane fotometryczne.

Z kolei Pan S. Tatarek doprecyzował swoją wypowiedź, i nie uważa za formuły partnerstwa publiczno-prywatnego za nieodpowiednie. Zauważył, że istniał pogląd o „czwartym P” jako prokuraturze, ale nie jest to jego pogląd.

Pan K. Twardy zauważył jeszcze, że chcąc pozyskać środki z WFO i GW musi być wykonany audyt energetyczny.

Następnie odpowiedzi udzielił przedstawiciel firmy Lafoge Pan Dariusz Fugiel, który poinformował, że standardowo udzielana jest 5-letnia gwarancja na elektronikę i moduły świetlne i 10 lat na obudowę. Również istnieje możliwość odpłatnego przedłużenia gwarancji. W kwestii danych fotometrycznych odpowiedział, że na stronach Internetowych znajdują się karty katalogowe.

Mieszkaniec Jadwinina zauważył, że interesowała go gwarancja, ponieważ zało ono, że okres zwrotu wyniesie 4 lata, a w tym roku kości gwarancja. W związku z tym należałoby wliczyć w kalkulację również koszty przedłużenia gwarancji.

Pan D. Fugiel poinformował z kolei, że po 5 latach można wymienić moduł 30 W na moduł 15 W. Ciepło koszt ok. 20-30 dolarów, a zasilacz produkowany przez firmę to koszt ok. 15-20 zł. Odniósł się również do pytania dotyczącego sterowania – można to zrobić dowolnie, np. za pomocą wi-fi, przewodu, itp. Za sterowanie trzeba dopłacić.

Pan K. Twardy w związku z takimi odpowiedziami zauważył, że również w tym przypadku należałoby uwzględnić to w kalkulacji.

Pan D. Fugiel przypomniał, że z prezentacji wynika, że 70% oszczędności wystąpi w przypadku wymiany samych opraw.

Pan Wiesław Kszto, drugi przedstawiciel firmy Lafoge, dodał, że sterowanie generuje dodatkowe koszty, ponieważ obejmuje ono elektronikę, osoby, które to kontrolują, itp.

Do tego tematu odniósł się również przedstawiciel firmy PHILIPS, który poinformował, że można zastosować najprostsze systemy sterowania, które wskazano w prezentacji, czyli autonomiczne sterowanie zaimplementowane w stateczniku elektronicznym. Omówił również inne przykłady sterowania.

Następnie głos w dyskusji zabrał radny A. Skawiński, który pytał, czy firma Lafoge gwarantuje oszczędności na poziomie 70%, i czy w przypadku niższego poziomu oszczędności różnica zostanie wpłacona do budżetu Gminy.

Pan W. Kszto odpowiedział, że oszczędności powinny osiągnąć poziom do 70%. Jeżeli umowa zostanie tak skonstruowana, że taki warunek zostanie w niej zawarty, to tak.

Radny odniósł się również do informacji o wymianie opraw 1 do 1. Zauważył, że każda droga ma określone normy oświetleniowe. A zatem, czy normy pozwalają na wymianę oświetlenia, które znajduje się w obecnym stanie.

Pan W. Kszto odpowiedział, że na obecną chwilę nie można tego stwierdzić.

Radny A. Skawiński: skąd wiemy, że produkty firmy spełnią normy i doprowadzą do

odpowiedniego o wietlenia drogi.

Pan W. Kszto : tak jest w wi kszo ci przypadków.

Pan D. Fugiel dodał, zgadzaj c si z opini radnego, e konieczny jest audyt energetyczny, który wska e wła ciwe rozwi zania. Wst pne wyliczenia opierały si natomiast na danych przekazanych przez gmin – ilo ci lamp, ich mocy oraz rodzaju.

Nast pnie Pan W. Kszto dodał, e audyt energetyczny wska e jakich zmian w o wietleniu nale y dokona .

Radny A. Skawi ski prosił o wskazanie konkretnego programu z Regionalnego Programu Operacyjnego, z którego mo na finansowa o wietlenie zewn trzne.

Pan W. Kszto poinformował, e jest to działanie 4.2. RPO łódzkiego: termomodernizacja budynków.

Pan K. Twardy z kolei zapytał do kogo w obecnej chwili nale punkty wietlne.

W-ce Wójt R. Figiel odpowiedział, e obecnie słupy o wietleniowe i lampy nale do PGE. W przypadku zainstalowania lamp LED na słupach nale y liczy si z opłat za dzier aw w wysoko ci ok. 2 zł netto za słup na miesi c oraz ok. 200 tys. zł za zdj cie opraw. Nast pnie W-ce Wójt zauwa ył, e obie firmy przedstawiły symulacj oszcz dno ci. Pytał równie , czy firmy maj do wiadczenie w kwestii współpracy z PGE.

Odpowiedzi udzielił Pan S. Tatarek, który zauwa ył, e obecnie wi kszo oddziałów PGE wyra a zgod na modernizacj o wietlenia z wyj tkiem kilku oddziałów, m.in. PGE Łód Teren. W zwi zku z tym, e zmieniły si przepisy, równie ten oddział zmienia swoje podej cie. Trzeba negocjowa . Poradził by w negocjacjach u y argumentu, i stare oprawy nie spełniaj norm wynikaj cych z dyrektyw unijnych. Zauwa ył równie , e od stycznia tego roku amortyzacja nie mo e by umieszczana w taryfie. Radził równie by w przypadku dania uiszczenia opłat za dzier aw , gmina zagroziła wprowadzeniem podatku, np. od nieruchomo ci, czy przestrzeni jak zajmuje sie . W takich przypadkach dochodzi najcz ciej do porozumienia barterowego.

W-ce Wójt podzi kował za powy sz informacj . Dodał, e słowa Pana S. Tatarka potwierdziły informacje, które posiadał. Pytał dalej od czego uzale niona jest cena audytu energetycznego.

Pan S. Tatarek przedstawił i omówił najwa niejsze elementy, które wpływaj na warto audytu energetycznego.

Dalszych pyta nie było.

Swoj opini wyraził jeszcze radny K. Kowalski, który zauwa ył, e w wielu gminach modernizacja była robiona ju kilka lat temu, pozyskiwane były rodki zewn trzne. To pokazuje, e Gmina Pabianice jest pod tym wzgl dem zapó niona, w szczególno ci, e zostało ju niewiele czasu na pozyskanie rodków zewn trznych. Wyraził tak e nadziej , e negocjacje z PGE zostan wsparte fachow wiedz , i e wymiana opraw w formacie 1 za 1 nie wchodzi w gr .

Dalszych głosów nie było.

Przewodnicz cy podsumował wyst pienie obu firm.

Radny A. Skawi ski poprosił jeszcze o chwil uwagi i obejrzenie filmu, który został umieszczony w Internecie, a dotyczył wymiany o wietlenia w jednej ze szkół w powiecie bełchatowskim.

Po obejrzeniu filmu zebrani udali si na pocz stunek i wyst py ZPiT „Bychlewianka”.

Przewodniczący zakończył posiedzenie Komisji.

Przewodniczący Rady Gminy Pabianice

Marek Muszczak

Protokołowały:

Urszula Czerwonka

Andżelika Miszewska