**Załącznik nr 2**

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia**

Na opracowanie studium wykonalności wraz z analizą popytu i uwzględnieniem pomocy publicznej, wypełnienia wniosku i wsparcia w uzupełnieniu pozostałych załączników oraz uczestniczenia w procedurze składania wyjaśnień i uzupełnień na potrzeby aplikowania o dofinansowanie realizacji zadania pn. „Rozbudowa i doposażenie Gminnego Domu Kultury w Bychlewie gm. Pabianice” w ramach Strategii ZIT – nabór z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa Oś priorytetowa VI – Rewitalizacja i potencjał endogeniczny regionu, Poddziałanie VI.1.1 Dziedzictwo kulturowe i infrastruktura kultury – ZIT.

**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**1**. Rodzaj zamówienia: usługa

**2.**Przedmiotem zamówienia jest opracowanie studium wykonalności wraz z analizą popytu i uwzględnieniem pomocy publicznej, wypełnienia wniosku i wsparcia w uzupełnieniu pozostałych załączników oraz uczestniczenia w procedurze składania wyjaśnień i uzupełnień na potrzeby aplikowania o dofinansowanie realizacji zadania pn. „Rozbudowa i doposażenie Gminnego Domu Kultury w Bychlewie gm. Pabianice” w ramach Strategii ZIT – nabór z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa Oś priorytetowa VI – Rewitalizacja i potencjał endogeniczny regionu, Poddziałanie VI.1.1 Dziedzictwo kulturowe i infrastruktura kultury – ZIT.

**Dla wskazanego budynku został opracowany Program Funkcjonalno Użytkowy wraz z kosztorysem inwestorskim.**

Studium wykonalności oraz wniosek o dofinansowanie projektu wraz z załącznikami należy przygotować zgodnie z obowiązującymi wytycznymi ogłoszonego przez  Zarząd Województwa Łódzkiego, jako Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 – nabór z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa Oś priorytetowa VI – Rewitalizacja i potencjał endogeniczny regionu, Poddziałanie VI.1.1 Dziedzictwo kulturowe i infrastruktura kultury – ZIT.

m.in.:

-  Regulaminem naboru w ramach Poddziałania VI.1.1 Dziedzictwo kulturowe i infrastruktura kultury – ZIT opisanym w treści wezwania do złożenia wniosku oraz załączników do wezwania opublikowanych na stronie http://www.lom.lodz.pl/project/vi-1-1-dziedzictwo-kulturowe-i-infrastruktura-kultury-zit-9/

- Załącznikiem nr VI Przyjętego Uchwałą Zarządu Województwa Łódzkiego Nr 617/17 z dnia 22.05.2017 r. ZASADY PRZYGOTOWANIA STUDIUM WYKONALNOŚCI DLA PROJEKTÓW REALIZOWANYCH W RAMACH REGIONALNEGO PROGRAMU OPERACYJNEGO WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO NA LATA 2014 – 2020 (z uwzględnieniem aktualizacji ww. Zasad ogłoszonych nie później niż do dnia poprzedzającego dzień wyznaczony jako ostateczny termin dokonania i złożenia zmian w dokumentacji aplikacyjnej i załącznikach do wniosku o dofinansowanie projektu).

-  [Instrukcją wypełniania załączników do wniosku o dofinansowanie.](http://www.rpo.podkarpackie.pl/images/dok/OS_II_VI/2015/nab_3_2/RK_4_Instrukcja_do_zalacznikow_i_zalaczniki.zip)

- [Kryteriami wyboru projektów dla Osi Priorytetowej VI – Rewitalizacja i potencjał endogeniczny regionu, Poddziałanie VI.1.1 Dziedzictwo kulturowe i infrastruktura kultury – ZIT.](http://www.rpo.podkarpackie.pl/images/dok/OS_II_VI/2015/nab_3_2/RK_8_Kryteria_oceny_merytorycznej.zip)

- [Wytycznymi Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 w zakresie kwalifikowania wydatków w ramach RPO WŁ 2014-2020 (EFRR).](http://www.rpo.podkarpackie.pl/images/dok/OS_II_VI/2015/nab_3_2/RK_12_Wytyczne_kwal_EFRR.pdf)

- Wytycznymi MIR w zakresie zagadnień związanych z przygotowaniem projektów inwestycyjnych, w tym projektów generujących dochód i projektów hybrydowych na lata 2014-2020.

- aktualnie obowiązującą fiszą projektową dla Zadania.

- Dokumentami pomocniczymi wymienionymi pod wezwaniem do złożenia wniosku na stronie <http://www.lom.lodz.pl/project/vi-1-1-dziedzictwo-kulturowe-i-infrastruktura-kultury-zit-9/> w tym w szczególności dotyczących zasady równości szans i niedyskryminacji.

**3. Studium wykonalności i wniosek o dofinansowanie projektu należy sporządzić:**

-  w formie papierowej w czterech egzemplarzach w formacie A4, w języku polskim, wypełnione komputerowo na aktualnie obowiązujących formularzach,

- do wersji papierowej w trzech egzemplarzach należy załączyć jego wersję elektroniczną **edytowalną** wraz z analizą finansową i ekonomiczną w tym obliczenie luki finansowej w aktywnym arkuszu kalkulacyjnym w formacie zgodnym z pakietem Microsoft Office. W przypadku przekazania dokumentu w formacie zgodnym z Excel (xls), formuły muszą być aktywne.

Studium wykonalności musi zawierać informację o autorze i firmie, która je wykonała.

Studium wykonalności musi być w pełni zgodne i spójne ze złożonym wnioskiem. Należy zwrócić szczególną uwagę na staranne opracowanie studium wykonalności we wszystkich rozdziałach w szczególności dotyczących opisu zakresu rzeczowego, wskaźników produktu i rezultatu oraz analizy finansowej i ekonomicznej. Wymagane jest przedstawienie kompletnego studium wykonalności w tym zawierającego analizę popytu oraz rozdziały dotyczące występowania pomocy publicznej w projekcie.

**4.** **Inne warunku realizacji zamówienia:**

- Wykonawca będzie zobowiązany do bezpłatnego uzupełnienia, poprawienia i aktualizacji Studium wykonalności oraz wniosku o dofinansowanie projektu wraz z załącznikami do momentu uzyskania pozytywnej opinii z Instytucji Zarządzającej Programem oraz aktualizacji danych w trakcie ceny złożonych dokumentów aplikacyjnych, gdy będzie to niezbędne i zalecane przez Instytucję Zarządzającą we wskazanym przez Zamawiającego terminie od otrzymania powiadomienia o konieczności uzupełnienia, poprawienia lub aktualizacji. Opracowanie musi być aktualne na dzień przekazania go do Zamawiającego.

**-**Wykonawca udzieli 12 miesięcznej gwarancji. W ramach gwarancji Wykonawca będzie zobowiązany do dokonania korekty i uzupełnień Przedmiotu zamówienia w zakresie w jakim zażąda Instytucja przyznająca dofinasowanie oraz będzie udzielał niezbędnych wyjaśnień na żądanie Zamawiającego dotyczących przedmiotu zamówienia.

- Wykonawca będzie zobowiązany przenieść na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe dla przedmiotowego opracowania. Zamawiający przewiduje kary umowne za: opóźnienie w wykonaniu umowy, nieterminowe usunięcie wad i zastrzeżeń, odstąpienie od umowy.

**5. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających:**

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia dotychczasowemu wykonawcy, w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, zamówień publicznych uzupełniających, w wysokości nieprzekraczającej 50% wartości zamówienia publicznego określonej w umowie zawartej z wykonawcą, o ile te zamówienia publiczne są zgodne z przedmiotem zamówienia publicznego podstawowego.